

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

29.04.2025 № 658

пгт. Мартюш

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в д. Брод**

**Каменского муниципального округа Свердловской области**

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Решением Думы Каменского городского округа от 16.09.2021 № 612 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Каменского городского округа», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский муниципальный округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года №125 (в редакции Решения Думы Каменского муниципального округа от 20.03.2025 № 553), Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области, протоколом публичных слушаний от 16.04.2025 года, заключением о результатах публичных слушаний от 18.04.2025 года.

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» (4.4), в отношении образуемого земельного участка согласно прилагаемой схемы, площадью 4130 кв.м., расположенного: Свердловская область, Каменский муниципальный округ, д.Брод, в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки), по обращению Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области.

2. Заявителю (Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области):

2.1. Обеспечить использование земельного участка в соответствии с условно разрешенным видом использования, указанным в пункте 1 настоящего постановления.

 3. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа (Е.А. Чистяковой) направить настоящее постановление в Каменск-Уральский отдел Росреестра по Свердловской области для внесения соответствующих изменений в государственный кадастр недвижимости.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя отраслевого органа - Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области» Е.А. Чистякову.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (https://www.kamensk-adm.ru).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкаров