**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

***о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков в д. Часовая, п. Первомайский Каменского городского округа Свердловской области***

21 декабря 2022 года

В процессе организации и проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:12:2101003:27, площадью 1287 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д.Часовая, ул. Садовая, д.8, в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки) в части уменьшения предельного минимального отступа с 3 м. до 0 м. от юго-западной границы земельного участка по обращению Ереминой Татьяны Валерьевны;

в отношении образуемого земельного участка, площадью 243 кв.м., с видом разрешенного использования «для ведения огородничества», расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, п.Первомайский, ул. Лесная, в территориальной зоне С (Зона ведения садоводства) в части уменьшения предельной минимальной площади земельного участка с 400 кв.м. до 243 кв.м. по обращению Вандышевой Ирины Николаевны (далее по тексту - вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) зарегистрировано 6участников публичных слушаний, что отражено в протоколе публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 20.12.2022г.

В процессе организации и проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не было получено предложений и замечаний от участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания.

Предложений и замечаний от иных участников публичных слушаний не поступало.

По результатам проведения публичных слушаний принято решение рекомендовать Главе Каменского городского округа предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:12:2101003:27, площадью 1287 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д.Часовая, ул. Садовая, д.8, в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки) в части уменьшения предельного минимального отступа с 3 м. до 0 м. от юго-западной границы земельного участка по обращению Ереминой Татьяны Валерьевны;

в отношении образуемого земельного участка, площадью 243 кв.м., с видом разрешенного использования «для ведения огородничества», расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, п.Первомайский, ул. Лесная, в территориальной зоне С (Зона ведения садоводства) в части уменьшения предельной минимальной площади земельного участка с 400 кв.м. до 243 кв.м. по обращению Вандышевой Ирины Николаевны

Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит опубликованию в газете «Пламя» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ»

Председатель Комитета по архитектуре

и градостроительству Администрации

МО «Каменский городской округ» Е.А. Чистякова