**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

***о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков в д. Брод, пгт. Мартюш Каменского городского округа Свердловской области***

18 октября 2023 года

В процессе организации и проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:12:5101002:399, площадью 1008 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Брод, ул. М.Горького, 22 в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки) в части уменьшения предельных минимальных отступов с юго-западной границы земельного участка с 3 м. до 0 м. и с юго-восточной границы земельного участка с 3 м. до 0 м. по обращению Никулиной Екатерины Александровны;

в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:12:5301004:195, площадью 161 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Школьная, 2 «а» в территориальной зоне ОЖ (Зона общественно-жилая) в части уменьшения предельных минимальных отступов с северной, западной, южной и восточной границ земельного участка с 3 м. до 0 м. по обращению Мухлыниной Татьяны Юрьевны действующей по доверенности от 20.03.2023г. от ООО «ЕКАТЕРИНА» в лице директора Сафроновой Тамары Николаевны. (далее по тексту - вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) зарегистрировано 6участников публичных слушаний, что отражено в протоколе публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 17.10.2023г.

В процессе организации и проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства было получено 1 предложение от участника публичных слушаний постоянно проживающего на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания.

Отказать Никулиной Екатерине Александровне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

По результатам проведения публичных слушаний принято решение:

1. рекомендовать Главе Каменского городского округа отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:12:5101002:399, площадью 1008 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Брод, ул. М.Горького, 22 в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки) в части уменьшения предельных минимальных отступов с юго-западной границы земельного участка с 3 м. до 0 м. и с юго-восточной границы земельного участка с 3 м. до 0 м. по обращению Никулиной Екатерины Александровны;

2. рекомендовать Главе Каменского городского округа предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:12:5301004:195, площадью 161 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Школьная, 2 «а» в территориальной зоне ОЖ (Зона общественно-жилая) в части уменьшения предельных минимальных отступов с северной, западной, южной и восточной границ земельного участка с 3 м. до 0 м. по обращению Мухлыниной Татьяны Юрьевны действующей по доверенности от 20.03.2023г. от ООО «ЕКАТЕРИНА» в лице директора Сафроновой Тамары Николаевны.

Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит опубликованию в газете «Пламя» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ»

Председатель Комитета по архитектуре

и градостроительству Администрации

МО «Каменский городской округ» Е.А. Чистякова