**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка в д. Брод**

**Каменского района Свердловской области**

31 марта 2020 года

1. Место проведения публичных слушаний: здание Бродовской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Титова, 8.

Дата и время проведения публичных слушаний: 30.03.2020 года в 17.00 часов.

2. В ходе проведения публичных слушаний рассматривался вопрос предоставления:

1) Ударцевой Юлии Владимировне, действующей на основании доверенности зарегистрированной в реестре № 66/111-н/66-2019-1-521 от 12.02.2019 года, удостоверенной Шабалиной Светланой Валерьевной, нотариусом нотариального округа город Каменск-Уральский и Каменский район Свердловской области, от имени Яковлева Дмитрия Юрьевича, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:12:5101002:431, площадью 1478 кв.м., расположенном по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Брод, ул. Фрунзе, д.16, в части уменьшения минимальных отступов с 3 м. до 0 м. от северо-восточной границы земельного участка; (далее по тексту - вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров);

2) Кучину Степану Вадимовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:12:5101003:10, площадью 1313 кв. м., расположенном по адресу: Свердловская область, Каменский район, д.Брод, пер. Береговой, д. 1 в части уменьшения минимальных отступов с 3 м. до 1,5 м. от северо-восточной границы земельного участка;

3) Шушариной Наталье Анатольевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:12:5101003:573, площадью 1000 кв. м., расположенном по адресу: Свердловская область, Каменский район, д.Брод, ул.Береговая, д. 3 «а» в части уменьшения минимальных отступов с 3 м. до 1,5 м. от западной границы земельного участка.

3. Заключение подготовлено на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава МО «Каменский городской округ», Правил землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденных Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013г. № 125, Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе», утвержденного Решением Думы Каменского городского округа № 286 от 18.12.2014г., протокола публичных слушаний от 30.03.2020г.

4. Организатор подготовки и проведения публичных слушаний: Администрация Каменского городского округа в лице Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ».

Публичные слушания назначены постановлением Главы Каменского городского округа от 13.03.2020г. №359 «Об организации и проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков в д. Брод Каменского района Свердловской области».

Во время проведения публичных слушаний участники имели возможность дополнительно ознакомиться с материалами по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров. Участники слушаний могли задать свои вопросы письменно или устно и выступить с критическими замечаниями. До начала, а так же во время проведения публичны слушаний, предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров от участников публичных слушаний не поступало.

По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров докладывала и.о председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Назарова О.Л.

Протокол публичных слушаний подготовлен и подписан 30.03.2020 года.

5. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: информация о месте и времени проведения публичных слушаний опубликована в газете «Пламя», на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Сведения о размещении экспозиции материалов: документы и материалы по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров размещались в период с 17.03.2020г. по 27.03.2020г. в здании Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

7. Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 5 человек (список регистрации находится в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»).

8. Вопрос, поставленный на голосование:

Рекомендовать предоставить:

1) Ударцевой Юлии Владимировне, действующей на основании доверенности зарегистрированной в реестре № 66/111-н/66-2019-1-521 от 12.02.2019 года, удостоверенной Шабалиной Светланой Валерьевной, нотариусом нотариального округа город Каменск-Уральский и Каменский район Свердловской области, от имени Яковлева Дмитрия Юрьевича, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:12:5101002:431, площадью 1478 кв.м., расположенном по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Брод, ул. Фрунзе, д.16, в части уменьшения минимальных отступов с 3 м. до 0 м. от северо-восточной границы земельного участка;

2) Кучину Степану Вадимовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:12:5101003:10, площадью 1313 кв. м., расположенном по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Брод, пер. Береговой, д. 1 в части уменьшения минимальных отступов с 3 м. до 1,5 м. от северо-восточной границы земельного участка;

3) Шушариной Наталье Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:12:5101003:573, площадью 1000 кв. м., расположенном по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Брод, ул.Береговая, д. 3 «а» в части уменьшения минимальных отступов с 3 м. до 1,5 м. от западной границы земельного участка.

Результаты голосования: ЗА – 5 чел.,

ПРОТИВ - 0 чел.,

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 чел.

9. Выводы и рекомендации:

1) Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи с чем, публичные слушания признать состоявшимися.

2) Опубликовать настоящее заключение в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

И.о Председателя публичных слушаний О.Л. Назарова

Секретарь публичных слушаний О.С. Меденцева