**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

***о результатах публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года №125 (в редакции от 21.04.2020 года №463) применительно к с. Исетское, с. Троицкое, д. Старикова, д. Давыдова***

***Каменского городского округа Свердловской области»***

23 июля 2020 года

1. Место проведения публичных слушаний: в здании Маминской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Маминское, ул.Чапаева, 2Б.

Дата и время проведения публичных слушаний: 22.07.2020 года, в 17.10 часов.

2. В ходе проведения публичных слушаний рассматривался проект Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 21.04.2020 года № 463) применительно к с. Исетское, с. Троицкое д. Старикова, д. Давыдова Каменского городского округа Свердловской области», (далее – проект Решения).

3. Заключение подготовлено на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава МО «Каменский городской округ», Правил землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденных Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013г. № 125, Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе», утвержденного Решением Думы Каменского городского округа от 18.12.2014г. № 286, протокола публичных слушаний от 22.07.2020г.

4. Организатор подготовки и проведения публичных слушаний: Администрация Каменского городского округа в лице Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ».

Разработчиком проекта внесения изменений в Карты градостроительного зонирования с. Исетское, с. Троицкое, д. Старикова, д. Давыдова является ООО «Коптис».

Публичные слушания назначены постановлением Главы Каменского городского округа от 11.06.2020 года № 816 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 21.04.2020 года № 463) применительно к с. Исетское, с. Троицкое, д. Старикова, д. Давыдова Каменского городского округа Свердловской области».

Во время проведения публичных слушаний участники имели возможность дополнительно ознакомиться с проектом Решения. Вопросы участников публичных слушаний, поступившие в ходе проведения публичных слушаний и ответы на них, занесены в протокол публичных слушаний.

По проекту Решения докладывала И.о. Председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Назарова О.Л.

Во время публичных слушаний от участников поступили следующие предложения:

1) с. Исетское: Уменьшить территориальную зону Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки) за улицей Светлой с северной стороны от земельных участков с кадастровыми номерами 66:12:3701002:98-66:12:3701002:107 за счет образования территориальнойзоны ОЖ (Зона общественно жилая) для размещения детской площадки и перспективного развития. Предложение поддержано.

2) с. Троицкое: Уменьшить территориальную зону Р (Зона рекреационная) за счет образования территориальной зоны СХ (Зона сельскохозяйственного использования) между ул. Ленина и ул. Новая, до земельного участка с кадастровым номером 66:12:4001002:319. Уменьшить территориальную зону Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки) за счет образования территориальной зоны ОЖ (Зона общественно жилая) в районе ул. Ленина между домами 31а и 34 для создания парка у обелиска. Предложение поддерживаем.

3) д. Старикова. Уменьшить территориальную зону Р (Зона рекреационная) у южной границы д. Старикова за счет образования территориальной зоны П (Зона производственных объектов, инженерной и транспортной инфраструктуры). Уменьшить территориальную зону Р (Зона рекреационная) вдоль озера Карасье за счет образования территориальной зоны СХ (Зона сельскохозяйственного использования). Заменить территориальную зону Р (Зона рекреационная) на севере д. Старикова на территориальную зону ОЖ для перспективного развития. Заменить территориальную зону Р (Зона рекреационная) между земельными участками с кадастровыми номерами 66:12:4201001:12 и 66:12:4201001:16 на территориальную зону Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки). Уменьшить территориальную зону Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки) за счет образования территориальной зоны ОЖ (Зона общественно жилая) в районе пересечения ул. Ленина и ул. Комарова для создания детской площадки и парка. Предложения поддерживаем.

4) д. Давыдова. Уменьшить территориальную зону Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки) за счет образования территориальной зоны ОЖ (Зона общественно жилая) в районе пересечения ул. 8 Марта напротив дома 12, для создания детской площадки и парка. Уменьшить территориальную зону Р (Зона рекреационная) за счет образования территориальной зоны СХ (Зона сельскохозяйственного использования) с севера от земельного участка с кадастровым номером 66:12:3801001:33. Предложение поддерживаем.

Протокол публичных слушаний подготовлен и подписан 22.07.2020 года.

5. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: информация о месте и времени проведения публичных слушаний опубликована в газете «Пламя», на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Сведения о размещении экспозиции материалов проекта: демонстрационные материалы по проекту Решения размещались в период с 16.06.2020г. по 21.07.2020г. в здании Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

7. В публичных слушаниях приняли участие 6 человек (список регистрации находится в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»).

8. Вопрос, поставленный на голосование:

Рекомендовать к утверждению проект Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 21.04.2020 года № 463) применительно к с. Исетское, с. Троицкое, д. Старикова, д. Давыдова Каменского городского округа Свердловской области».

Результаты голосования: ЗА – 6 чел.,

ПРОТИВ – 0 чел.,

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 чел.

9. Выводы и рекомендации:

1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту Решения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи с чем, публичные слушания по проекту Решения признать состоявшимися.

2) Опубликовать настоящее заключение в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

Председатель публичных слушаний О.Л. Назарова

Секретарь публичных слушаний О.С. Меденцева