**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

***о результатах публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года №125 (в редакции от 21.04.2020 года №463) применительно к с. Кисловское, д. Соколова Каменского городского округа***

***Свердловской области»***

13 августа 2020 года

1. Место проведения публичных слушаний: в здании Кисловской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Кисловское, ул. Красных Орлов, д. 31.

Дата и время проведения публичных слушаний: 12.08.2020 года, в 17.00 часов.

2. В ходе проведения публичных слушаний рассматривался проект Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 21.04.2020 года № 463) применительно к с. Кисловское, д. Соколова Каменского городского округа Свердловской области», (далее – проект Решения).

3. Заключение подготовлено на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава МО «Каменский городской округ», Правил землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденных Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013г. № 125, Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе», утвержденного Решением Думы Каменского городского округа от 18.12.2014г. № 286, протокола публичных слушаний от 12.08.2020г.

4. Организатор подготовки и проведения публичных слушаний: Администрация Каменского городского округа в лице Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ».

Разработчиком проекта внесения изменений в Карту градостроительного зонирования с. Кисловское является ООО «Коптис».

Разработчиком проекта внесения изменений в Карту градостроительного зонирования д. Соколова является Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации МО «Каменский городской округ».

Публичные слушания назначены постановлением Главы Каменского городского округа от 03.07.2020 года № 905 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 21.04.2020 года № 463) применительно к с. Кисловское, д. Соколова Каменского городского округа Свердловской области».

Во время проведения публичных слушаний участники имели возможность дополнительно ознакомиться с проектом Решения. Вопросы участников публичных слушаний, поступившие в ходе проведения публичных слушаний и ответы на них, занесены в протокол публичных слушаний.

По проекту Решения докладывала председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Чистякова Е.А.

До начала проведения публичных слушаний от ПАО «Каменское» поступило предложение по проекту Решения уменьшить территориальные зоны Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки) и Р (Зона рекреационная) в населенном пункте д. Соколова, за счет образования территориальной зоны П (Зона производственных объектов, инженерной и транспортной инфраструктуры) под тракторно-полеводческой бригадой ПАО «Каменское», в границах участка расположены два здания и открытая стоянка тракторов. Предложение поддержано участниками публичных слушаний.

Так же, земельные участки с кадастровыми номерами: 66:12:0901001:70, 66:12:0901001:169, 66:12:0901001:170, а так же территорию западнее их до территориальной зоны П (Зона производственных объектов) в населенном пункте д. Соколова отнести к территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки), за счет уменьшения территориальной зоны Р (Зона рекреационная), данные участки имеют вид разрешенного использования для ведения личного подсобного хозяйства. Предложение поддержано участниками публичных слушаний.

Во время публичных слушаний поступило предложение от Красильниковой И.Ю. увеличить территориальную зону Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки) в населенном пункте д. Соколова за счет уменьшения территориальной зоны Р (Зона рекреационная). Для оформления перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 66:12:0901003:174, 66:12:0901003:175 для ведения личного подсобного хозяйства. Предложение поддержано участниками публичных слушаний.

Протокол публичных слушаний подготовлен и подписан 12.08.2020 года.

5. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: информация о месте и времени проведения публичных слушаний опубликована в газете «Пламя», на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Сведения о размещении экспозиции материалов проекта: демонстрационные материалы по проекту Решения размещались в период с 07.07.2020г. по 11.08.2020г. в здании Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

7. В публичных слушаниях приняли участие 9 человек (список регистрации находится в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»).

8. Вопрос, поставленный на голосование:

Рекомендовать к утверждению проект Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 21.04.2020 года № 463) применительно к с. Кисловское, с. Соколова Каменского городского округа Свердловской области».

Результаты голосования: ЗА – 9 чел.,

ПРОТИВ – 0 чел.,

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 чел.

9. Выводы и рекомендации:

1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту Решения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи с чем, публичные слушания по проекту Решения признать состоявшимися.

2) Опубликовать настоящее заключение в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

Председатель публичных слушаний Е.А. Чистякова

Секретарь публичных слушаний О.С. Меденцева