

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Министерство энергетики и
жилищно-коммунального хозяйства
Свердловской области**

Октябрьская пл., д. 1, г. Екатеринбург, 620031
Телефон: (343) 312-00-12, Факс: (343) 312-00-12 (0)
Сайт: energy.midural.ru E-mail: minenergo@egov66.ru

Главам муниципальных образований
Свердловской области

11.09.2018 № 11-01-81/7283
на № _____ от _____

**О порядке обустройства и содержания
контейнерных площадок**

Уважаемые руководители!

Федеральным законом от 31 декабря 2017 года № 503-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) внесены изменения и дополнения в статью 8 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» в части полномочий органов местного самоуправления в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

Федеральным законом определено участие органов местного самоуправления в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

К полномочиям органов местного самоуправления в области обращения с твердыми коммунальными отходами в частности относятся:

– создание и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах.

В соответствии с пунктом 3 Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039, места накопления твердых коммунальных отходов создаются органами местного самоуправления, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах.

Соответственно определены лица, уполномоченные на создание контейнерных площадок – орган местного самоуправления, к полномочиям которого относится распоряжение земельным участком, управляющая организация и иные лица, владеющие на определенном праве земельным участком под контейнерную площадку.

В случае, когда обязанность по созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов лежит на управляющей организации, такие лица согласовывают создание мест накопления с уполномоченным органом местного

самоуправления на основании письменной заявки, форма которой устанавливается уполномоченным органом.

К таким случаям может относиться создание контейнерной площадки на придомовой территории либо предоставленном муниципальным образованием земельном участке для целей создания контейнерной площадки для многоквартирного дома на общих условиях гражданского и земельного законодательства.

В соответствии с Правилами обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны соответствовать требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, а также правилам благоустройства муниципальных образований.

Содержание контейнерной площадки представляет из себя комплекс мероприятий по обеспечению нормативных требований к санитарному состоянию объекта накопления отходов. Порядок обеспечения санитарного содержания территорий регламентируется санитарными правилами и нормами «СанПиН 42-128-4690-88. Санитарные правила содержания территорий населенных мест», утвержденными Главным государственным санитарным врачом СССР 05.08.1988 № 4690-88. Согласно пункту 6 статьи 13.4 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» накопление твердых коммунальных отходов осуществляется в соответствии с Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156).

Таким образом, при определении состава работ по содержанию контейнерных площадок следует руководствоваться указанными нормативными актами. К работам по содержанию контейнерных площадок могут относиться следующие мероприятия:

- размещение информации на контейнерной площадке об обслуживаемых объектах потребителей и о собственнике площадок;
- мойка контейнеров, дезинфекция;
- уборка территории контейнерной площадки;
- ремонт контейнерной площадки;
- оснащение эксплуатационной службы необходимым инвентарем для уборки контейнерной площадки;

в случаях, предусмотренных санитарным законодательством, проведение лабораторных исследований в местах накопления твердых коммунальных отходов.

Указанный выше перечень мероприятий не является исчерпывающим.

В соответствии с пунктом 13 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156, региональный оператор несет ответственность за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов.

При этом бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, несут собственники помещений в многоквартирном доме.

При содержании контейнерных площадок собственники руководствуются пунктом 24, 25 постановления Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (далее – постановление № 290), которым предусмотрено, что работами по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее – придомовая территория), в холодный и теплый период года в том числе является очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома.

В соответствии с пунктом 26 (1) в работы по содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов включаются в том числе организация и содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок.

В соответствии с подпунктом д (2) пункта 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» содержание общего имущества в зависимости от состава, конструктивных особенностей, степени физического износа и технического состояния общего имущества, а также в зависимости от геодезических и природно-климатических условий расположения многоквартирного дома включает в себя также содержание мест накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с установленными требованиями.

Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, не входящих в состав общего имущества

собственников помещений в многоквартирных домах, несут собственники земельного участка, на котором расположены такие площадки и территория.

Министр

Н.Б. Смирнов

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**
Сертификат 01D411E551F4D5D00000002711C20001
Владелец **Смирнов Николай Борисович**
Действителен с 02.07.2018 по 02.07.2019

Мария Сергеевна Савельева
(343) 312-00-12 (доб. 812)

Сертификат 01D411E551F4D5D00000002711C20001