

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.06.2019 № 1226 п. Мартюш

О порядке принятия решения о создании межведомственной комиссии для проведения оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе муниципального образования «Каменский городской округ»

Руководствуясь пунктом 1 части 3 статьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 Положения о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2017 № 577, Уставом МО "Каменский городской округ"

**постановляю:**

1. Утвердить Порядок принятия решения о создании межведомственной комиссии для проведения оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе муниципального образования «Каменский городской округ ".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Пламя" и разместить на официальном сайте муниципального образования "Каменский городской округ".

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

Утвержден

Постановлением Главы

Каменского городского округа

от 27.06.2019 г. N 1226

«Об утверждении Порядка принятия решения о создании межведомственной комиссии для проведения оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе Муниципального образования Каменский городской округ»

Порядок принятия решения о создании межведомственной комиссии для проведения оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе муниципального образования Каменский городской округ

1. Настоящий Порядок в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2017 №577, Уставом МО "Каменский городской округ"

2. Решение о создании межведомственной комиссии принимается Администрацией МО «Каменский городской округ».

3. Межведомственная комиссия создается в целях оценки фактического состояния объекта капитального строительства, включенного в перечень объектов капитального строительства, фактическое состояние которых подлежит оценке в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе Администрации Муниципального образования «Каменский городской округ» (далее – объект капитального строительства).

4. Основанием для принятия решения о создании межведомственной комиссии является заключение организации, оснащенной техническим оборудованием, необходимым для проведения обследования фактического состояния объектов капитального строительства, и имеющей в своем составе специалистов, обладающих опытом в области проведения обследования объектов капитального строительства и его элементов, количественной оценке фактических показателей качества конструкций, а также состояния территории, на которой расположен объект капитального строительства, на предмет наличия возможного негативного влияния природных и антропогенных факторов на объект капитального строительства (далее - заключение).

5. Администрация принимает решение о создании межведомственной комиссии не позднее 5 рабочих дней со дня поступления заключения.

6. О создании межведомственной комиссии издается постановление Главы Администрации Каменского городского округа.

7. Администрация не позднее 10 рабочих дней со дня издания постановления о создании межведомственной комиссии направляет указанное постановление и предложение предоставить кандидатуры в состав межведомственной комиссии следующим лицам:

1) Руководителю Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзор);

2) Начальнику ОНД г. Каменска-Уральского и Каменского района;

3) Начальнику филиала ««Южное Бюро технической инвентаризации и регистрации недвижимости» СОГУП «Областной Центр недвижимости» ;

4) Руководителю Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр);

5) Председателю Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации МО "Каменский городской округ;

6) Физическим лицам, включенным в реестр лиц аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной и (или) результатов инженерных изысканий;

7) Собственнику объекта капитального строительства, либо лицам, которым объект капитального строительства принадлежит на соответствующем вещном праве.